

Núm. expedient: 25SM0520

Centre orgànic: Economia i Serveis

Responsable orgànic: Sr. Francesc Luque López

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació del servei de reparació de la instal·lació contra incendis de l'Hospital Parc Taulí.

Atesa la naturalesa del contracte i els seus objectius, es considera idoni aplicar el codi CPV: 50413200-5

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

Es proposa la tramitació urgent de l'expedient atès que, degut a les inspeccions periòdiques obligatòries realitzades per un Organisme de Control Autoritzat (OCA), s'han detectat diverses anomalies a les instal·lacions de protecció contra incendis.

Al CCSPT no li és possible destinar, en l'actualitat l'equip humà i els recursos materials necessaris per a dur a terme les reparacions de la instal·lació de protecció contra incendis. És per això que es proposa la contractació externa dels serveis mitjançant un procediment de contractació urgent, per tal d'assegurar el compliment dels requeriments normatius en els terminis establerts i evitar qualsevol risc legal, tècnic o de seguretat.

Per tot això, el CCSPT té la necessitat de contractar de forma urgent el servei a l'empresa que pugui donar resposta immediata i adequada d'acord amb els requisits que es detallen en l'annex PPT.

3. LOTS

☒ No ☐ Sí

4. TERMINI D'EXECUCIÓ, DURADA I PRÒRROQUES

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, i tenint en compte la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre'n la realització periòdicament a concurrència, així com les peculiaritats i característiques del sector d'activitat del CCSPT, la durada prevista del contracte s'ha establert en 3 mesos.

La data d'inici de l'execució de contracte serà: El dia següent al de la seva formalització

Possibilitat de pròrroga del contracte:

☒ NO

☐ SI

Amb aquest termini fixat aconseguim un equilibri, donant compliment a la Instrucció 1/14 de l'Oficina d'Avaluació i Supervisió de la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya per garantir la concurrència entre els diversos operadors econòmics per una banda, i motivant als licitadors fent que la contractació sigui més atractiva des del punt de vista econòmic, per l'altra.

5. TRAMITACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ I TIPUS DE PROCEDIMENT

La tramitació de l'expedient es proposa que sigui:

☐ Ordinària

☒ Urgent, d'acord amb l'establert a l'article 119 LCSP

Es proposa la tramitació urgent de l'expedient atès que, degut a les inspeccions periòdiques obligatòries realitzades per un Organisme de Control Autoritzat (OCA) a les instal·lacions, s'han detectat diverses anomalies de les instal·lacions contra incendis. Aquestes han estat recollides en les corresponents actes d'inspecció, i disposem d'un termini màxim de 3 mesos (24/12/2025) de temps de resolució.

Per tal d'assegurar el compliment dels requeriments normatius en els terminis establerts i evitar qualsevol risc legal, tècnic o de seguretat, es considera imprescindible escurçar els terminis habituals de tramitació i contractació mitjançant la declaració d'urgència de l'expedient.

El tipus de procediment emprat és:

☐ Negociat sense publicitat

☒ Obert

6. CRITERIS DE SELECCIÓ DEL CONTRACTISTA (SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA I TÈCNICA O PROFESSIONAL)

Els requisits mínims de solvència que han de reunir els licitadors i els mitjans d'acreditació exigits es detallen en annex al quadre de característiques del contracte i al PCAP. Els llindars exigits i els seus mitjans d'acreditació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals a aquest sense limitar de forma injustificada la concurrència ni afectar les normes de competència.

La classificació empresarial, si s'escau, es troba concretada en el quadre de característiques del contracte i es proporcional a l'objecte del contracte.

7. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris de valoració i adjudicació s'han escollit per intentar garantir un equilibri entre el preu i la qualitat tècnica que busca obtenir la millor relació qualitat – preu. Estan vinculats a l'objecte del contracte i no són restrictius de l'efectiva competència entre els operadors del mercat.

Les fórmules emprades són les establertes en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions.

8. OFERTES DESPROPORCIONADES

Per a la determinació d'una oferta amb valors presumptament anormals i la seva avaluació serà d'aplicació el procediment regulat al PCAP.

9. MODIFICACIONS

☒ No es preveuen modificacions.

☐ Sí es preveuen modificacions.

10. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT

Per a l'elaboració del pressupost s'han tingut en compte els costos directes, indirectes i el benefici industrial necessaris per desenvolupar el subministrament objecte del contracte durant el temps d'execució d'aquest. S'han estimat els costos del sector per anàlisi dels preus assolits en altres licitacions realitzades per la CCSPT i per altres similars i assumint la imputació de despeses generals i de benefici industrial habituals en aquests tipus de contractes.

1.- Costos directes:

a- Costos de personal 81%

2.- Costos indirectes:

b- Despeses generals 13%

c- Benefici industrial 6%

Distribució del pressupost base de licitació per anualitats i entitats participants

PBL	Import sense IVA	Import IVA*	Import IVA inclòs
Exercici 2025	114.279,47€	23.998,69€	138.278,16€
TOTAL	114.279,47€	23.998,69€	138.278,16€

*TIPUS D'IVA APLICABLE: 21%

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE **Import sense IVA**

Pressupost Base Licitació	114.279,47€
Import Pròrroga	0 €
Import Modificacions (0%)	0 €
TOTAL VEC (IVA exclòs):	114.279,47€

11.ASSIGNACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

L'import total de licitació anirà amb càrrec a la partida 213.0001.01 – Reparació maquinària i instal·lacions, d'acord amb les bases d'execució pressupostàries aprovades pel Consell de Govern de l'entitat de data 20 d'octubre de 2021.

12.CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Durant l'execució del contracte l'empresa adjudicatària estableixi mesures que afavoreixin la conciliació de la vida laboral amb la vida familiar de les persones que intervenen en l'execució del contracte, que poden ser: adequació d'horaris a horaris de les escoles, teletreball, suport econòmic per a sufragar despeses d'escoles infantils o centres d'atenció a persones dependents, etc.

13. PENALITATS

Amb l'objectiu de garantir el compliment dels terminis i la correcta execució dels treballs de reparació de les instal·lacions de protecció contra incendis, s'estableixen les penalitzacions següents:

1. Retard en l'execució de les tasques:

En cas que els treballs no es realitzin dins el termini establert al contracte, s'aplicaran les penalitzacions següents en funció del període de retard:

- Si els treballs es realitzen dins del primer mes de retard, s'aplicarà una penalització del 4% sobre l'import total del contracte.
- Si els treballs es realitzen dins del segon mes de retard, la penalització serà del 6% sobre l'import total del contracte.
- Si els treballs es duen a terme amb un retard superior a dos mesos, s'aplicarà una penalització del 8% sobre l'import total del contracte.

14.RESPONSABLE EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Cap de manteniment

15.SUBCONTRACTACIÓ

☐ No ☒ SI

16.PROTOCOL ELECTRÒNIC WATCH

☒ No ☐ SI

17.TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

L'execució del contracte requerirà l'accés i/o tractament de dades de caràcter personal del CCSPT per part de l'adjudicatari: ☒ No ☐ SI

Sabadell, datat i signat digitalment

Francesc Luque López

David González de los Santos

Vicente Martín López

Responsable orgànic

Responsable de la descripció
de la necessitat

Responsable pressupostari